



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 792

13 Ιουλίου 1993

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση της αποζημίωσης της απαλ/σης για την Α.Δ στη Χ.Θ 141 + 404 Γρ Οινός - Τιθορέας. .... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυργοχωρίου Καβάλας στο Ο.Τ. 23. .... 2  
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μουσθένη Καβάλας στο Ο.Τ. 63. .... 3  
Αλλαγή χρήσεων γης σε τμήμα του Πολ/κού σχεδίου Σκάλας Ποταμιάς Θάσου. .... 4  
Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου (1, 2, 3 ... 26, 27, 28, 1), ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Πυργετό Ν. Λαρίσης. .... 5  
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών Ν. Πέλλας .... 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 517258/511-4-27

(1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση της αποζημίωσης της απαλ/σης για την Α.Δ στη Χ.Θ 141 + 404 Γρ Οινός - Τιθορέας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Ο Γενικός Διευθυντής του Οργανισμού Σιδ/μων Ελλά-

δος έχοντας υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 7 και 11 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων», πληροφορούμε όσους:

α. Έχουν δικαιώματα κυριότητας και άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την 1028947 / 2282 / 0010 / 30.4.92 ΚΥΑ (ΦΕΚ 461/Δ/20.5.92) για την κατασκευή της Α.Δ στη χ.θ 141 + 404 της γραμμής Οινός - Τιθορέας.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το δικαστήριο με την 14/93 απόφασή του (Μον. Πρωτ. Λιβαδειάς) για τα ακίνητα και επικείμενα που εικονίζονται στο με αριθμό 1849Α κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Λιβαδειάς) και έχει εκδοθεί το με αριθμό 22506/17.6.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 76.987.000 δρχ.

Η παραπάνω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν νόμιμα.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αρ. διπλ. ΔΟΥ ΚΒ' Αθηνών 8168456/28.6.93).

Αθήνα, 25 Ιουνίου 1993

Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.

Κ. ΚΟΧΕΙΛΑΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5082/οικ.

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυργохωρίου Καβάλας στο Ο.Τ. 23.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αρ. 5/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μελισσοκομείου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθ. 1/112/29.3.1993 γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

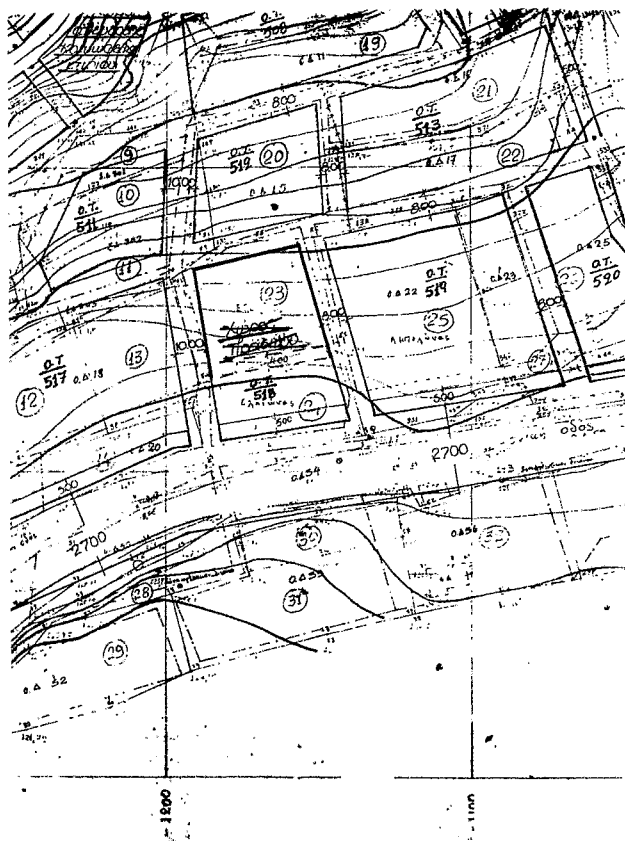
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυργохωρίου Καβάλας στο Ο.Τ. 23, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 12 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Πυργοχώρι

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 23

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000 1:200

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

και συνόδευει την με αριθμό 5082/12-5-1993  
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 12-5-1993

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. &amp; ΠΕ.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ  
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

Αριθ. 5081/οικ.

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μουσθένη Καβά-  
λας στο Ο.Τ. 63.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κω-  
μών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώ-  
θηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως  
τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ'/14.5.1985) «Με-  
ταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση  
και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων  
και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αρ. 11/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμ-

(3) βουλίου Μουσθένης Καβάλας.

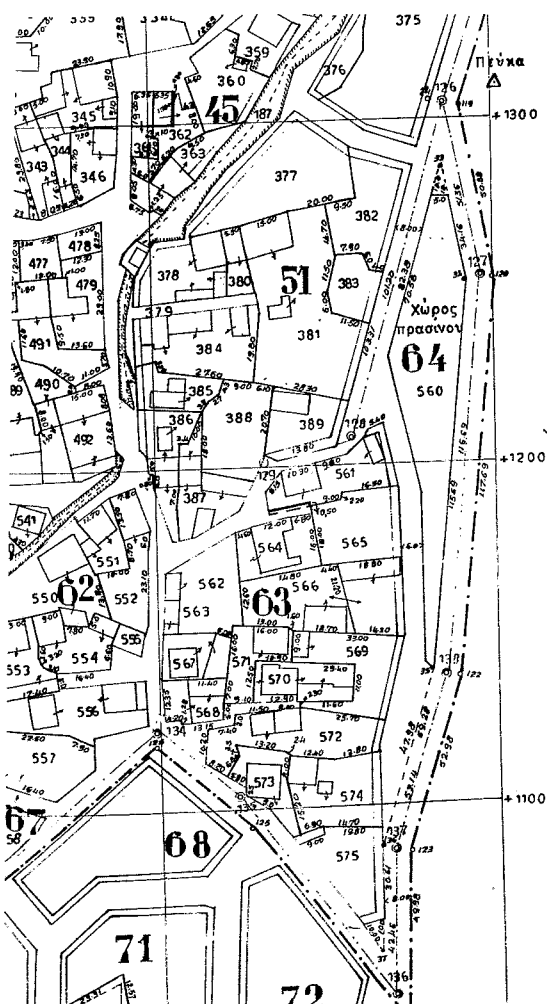
5. Την υπ' αριθ. 4/145/12.4.1993 γνωμοδότηση του  
Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

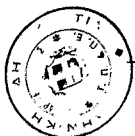
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πυργο-  
χωρίου Καβάλας στο Ο.Τ. 63, όπως φαίνεται στο συνημ-  
μένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διά-  
γραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό  
του οικείου ΟΤΑ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί  
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δη-  
μοσίευσή της.

Καβάλα, 12 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΗ:	Μουσθένη
ΘΕΜΑ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
ΘΕΣΗ:	Ο.Τ. 63
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:1000 1:200
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	
και συνόδεύει την με αριθμό 4/145/12.4.1993	
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 12 Μαΐου 1993	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ	
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.	

Αριθ. 6503/οικ.

(4)

Αλλαγή χρήσεων γης σε τμήμα του Πολ/κού σχεδίου Σκάλας Ποταμιάς Θάσου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αρ. 51/2.4.1993 απόφαση του Κοινοτικού

Συμβουλίου (αρ. πρωτ. 413).

5. Την υπ' αριθ. 4/191/17.5.1993 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

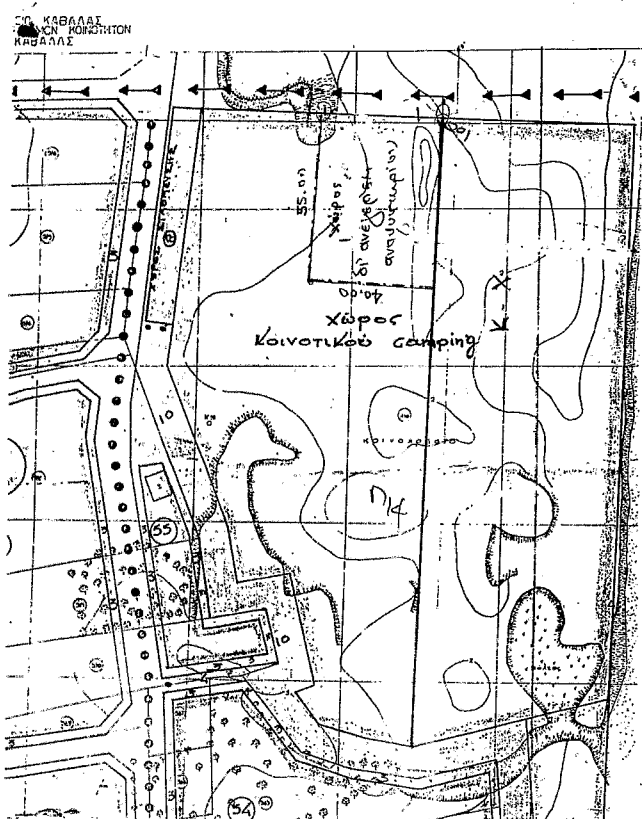
1. Την αλλαγή χρήσεων γης σε τμήματα του Πολ/κού σχεδίου εκ. Ποταμιάς – Θάσου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.


2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικείου ΟΤΑ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από τη δημοσίευσή της.

Καβάλα, 14 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ:	Θάσος
ΘΕΜΑ:	Αλλαγή χρήσης γης
ΘΕΣΗ:	Σκ. Ποταμιάς
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:1000 1:200
Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε	
και συνόδευει την με αριθμό 6503/14-6-1993	
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας	
Καβάλα 14-6-1993	
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.	
	
Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ	
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.	

Αριθ. 2912/10.6.93

(5)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου (1, 2, 3 ... 26, 27, 28, 1), ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Πυργετό Ν. Λαρίσης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Σύμφωνα με:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

2. Την από 15.4.1993 αίτηση της Ελευθερίας Νταναβάρα με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο (1, 2, 3 ... 28, 1) που έχει σχηματισθεί πριν από το

έτος 1923.

3. Την 674/1993 βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας), ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

4. Το από 15.4.1993 τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την 126/1993 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Δημοσίων Έργων Ν. Λαρίσης, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος (1, 2 ... 28, 1), που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο Πυργετού και περικλείεται από τους Κοινοτικούς δρόμους, όπως φαίνεται στο από 15.4.93 τοπογραφικό διάγραμμα της Πολ. Μηχ. Ελευθερίας Νταναβάρα, το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του ΤΠ ΠΕ Ν. Λαρίσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΑΝΤΖΟΓΛΟΥ



Αριθ. οικ. 1386

(6) Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Πέλλας.

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών  
Ν. Πέλλας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π., όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α').
5. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70/Α/86).
6. Τη με αριθμό 171/92 απόφαση Δημοτικού (Κοινοτικού) Συμβουλίου.
7. Τη με αριθμό 25/93 πράξη γνωμοδότησης του

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Γιαννιτσών, αποφασίζουμε:

## Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Γιαννιτσών που αφορά την αλλαγή της Ο.Γ. στο Ο.Τ. 142α, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

## Άρθρο 2ο.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει.

Γιαννιτσά, 21 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΜΠΙΔΑΚΗΣ

